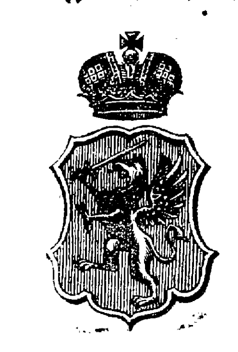
ЛИФЛЯНДСКІЯ ГУБЕРНСКІЯ ВѢДОМОСТИ.

Годъ XXVII.

Лифляндскія Губернскія Вѣдомости выходятъ 3 раза въ недѣлю по Понедѣльникамъ, Середамъ и Пятницамъ.
Цѣна за годовое изданіе . . . 3 руб.
Съ пересылкою по почтѣ . . . 5 „
Съ доставкою на домъ . . . . 4 „
Подписка принимается въ Редакціи сихъ Вѣдомостей въ замкѣ.

Erscheint wöchentlich 3 Mal: am Montag, Mittwoch und Freitag.
Der Abonnementspreis beträgt . . . 3 Rbl.
Mit Uebersendung per Post . . . . 5 „
Mit Uebersendung ins Haus . . . . 4 „
Bestellungen werden in der Redaction dieses Blattes im Schloß entgegengenommen.



Частныя объявленія для напечатанія принимаются въ Лифляндской Губернской Типографіи ежедневно, за исключеніемъ воскресныхъ и праздничныхъ дней, отъ 7 часовъ утра до 7 часовъ по полудни.
Плата за частныя объявленія:
за строку въ одинъ столбецъ 6 коп.
за строку въ два столбца . 12 „

Privat-Annoncen werden in der Gouvernements-Typographie täglich, mit Ausnahme der Sonn- und hohen Festtage, von 7 Uhr Morgens bis 7 Uhr Abends entgegengenommen.
Der Preis für Privat-Inserate beträgt:
für die einfache Zeile 6 Kop.
für die doppelte Zeile 12 „

Livländische Gouvernements-Zeitung.

XXVII. Jahrgang.

№ 90. Середа 8. Августа. — Mittwoch 8. August. 1879.

Оффиціальная Часть.
Officieller Theil.

Мѣстный Отдѣлъ. Locale Abtheilung.

Опредѣленія Рижской городской Думы, состоявшіяся 16. Іюля 1879 г.

(Печатается на основаніи ст. 68 городоваго положенія.)

Присутствовали 50 гласныхъ.

4. пунктъ изъ числа предметовъ, подлежавшихъ обсужденію.

По предложенію городской Управы отъ 2. Іюля 1879 года о продажѣ городскихъ грунтовыхъ участковъ и амбаровъ, находящихся въ кварталѣ пеньковыхъ амбаровъ.

Соотвѣтственно предложенію городской Управы опредѣлено: уполномочить городскую Управу на отдачу за поземельныя деньги грунтовыхъ участковъ всего 768 кв. саж., принадлежащихъ городу и находящихся въ кварталѣ пеньковыхъ амбаровъ, за среднюю покупную цѣну по 40 р. и за ежегодную поземельную плату по 25 к. за квадратную сажень; деревянные же амбары, также принадлежащіе городу, продать на сломку и назначить на нихъ цѣну, равную стоимости строительныхъ матеріаловъ, городской Управѣ предоставить же по собственному ея усмотрѣнію уполномочить на то хозяйственное управленіе.

№ 6455.

Beschlüsse der Rigaschen Stadtverordneten-Versammlung vom 16. Juli 1879.

(Wird gedruckt in Grundlage des Art. 68 der Städte-Ordnung.)

Anwesend 50 Stadtverordnete.

Tagesordnung Punkt 4.

Antrag des Stadthaupts vom 2. Juli 1879, betreffend Veräußerung städtischer Grundplätze und Speicher im Hanfambarenviertel.

Dem Antrage des Stadtamts gemäß wurde einstimmig beschlossen: das Stadtamt wird ermächtigt, die der Stadt innerhalb des Hanfambarenviertels gehörigen Grundplätze, zusammen 768 Q.-Faden, zum Erstehungspreise von durchschnittlich 40 Rbl. für den Q.-Faden und für ein jährliches Grundgeld von 25 Kop. für den Q.-Faden auf Grundzins zu vergeben und die der Stadt ebendaselbst gehörigen Holzspeicher für den Matrialienwerth zum Abbruch zu verkaufen. Dem Stadtamt wird zugleich die Befugniß ertheilt, die ihm hierdurch gegebene Ermächtigung nach seinem Ermessen auch auf das Oeconomieamt zu übertragen.

Nr. 6455.

Вслѣдствіе представленія дирекціи Рижскаго Ипотечнаго Общества Лифляндскимъ Губернскимъ Управленіемъ симъ доводится до всеобщаго свѣдѣнія опубликованныя 16. Февраля 1879 г. въ № 23 собранія узаконеній и распоряженій правительства измѣненія и дополненія Высочайше утвержденнаго 26. Іюня 1868 г. устава сего общества.

§ 7. Завѣдываніе дѣлами Общества возлагается на Правленіе, состоящее изъ пяти директоровъ, избираемыхъ общимъ собраніемъ членовъ общества по простому большинству изъ лицъ заложившихъ обществу свои имущества. Присемъ наблюдается, чтобы на должность директоровъ были избраны, по возможности, лица изъ числа владѣльцевъ каждой изъ частей гор. Риги, а именно С.-Петербургской, Московской, Митавской и патримоніальнаго округа гор. Риги.

Одновременно съ выборомъ директоровъ, общее собраніе избираетъ, тѣмъ же порядкомъ, изъ своей среды двухъ кандидатовъ для исправленія должности директоровъ, на случай отсутствія или выбытія до срока. Кандидаты приглашаются предсѣдательствующимъ директоромъ, по большинству полученныхъ каждымъ изъ нихъ избирательныхъ балловъ, и остаются въ должности не далѣе срока, на который былъ избранъ отсутствующій директоръ. Во время исправленія должности кандидатъ пользуется всѣми правами и несетъ всѣ обязанности директора.

§ 8. Директоры избираются на три года. Въ первые два года выбываютъ по два директора, получившіе наименьшее число голосовъ по сравненію съ директорами, одновременно съ ними избранными. За тѣмъ выходятъ ежегодно тѣ директоры, которые исполняли свои обязанности въ теченіи 3 лѣтъ. Выбывающіе директоры могутъ быть вновь избираемы.

§ 9. Директоры, кандидаты, а также секретарь и синдикъ (§ 18) приводятся къ присягѣ Рижскимъ Городскимъ Магистратомъ.

§ 10. Предсѣдатель Правленія избирается ежегодно директорами изъ среды ихъ. Предсѣдатель и директоры распредѣляютъ между собою, по взаимному соглашенію, возложенныя на правленіе по уставу и на основаніи правилъ о дѣлопроизводствѣ (§ 19) обязанности.

§ 19. Кругъ дѣйствій правленія и обязанности служащихъ въ обществѣ лицъ опредѣляются подробными правилами дѣлопроизводства и инструкціями, которыя составляются правленіемъ и вносятся на утвержденіе общаго собранія съ заключеніемъ ревизіонной коммисіи.

§ 28. Общее собраніе составляется изъ всѣхъ владѣльцевъ заложенныхъ въ Рижскомъ Ипотечномъ Обществѣ недвижимыхъ имуществъ и ихъ уполномоченныхъ. Уполномоченнымъ можетъ быть только такое лицо, которое само состоитъ членомъ общества. Одно и тоже лицо не можетъ имѣть болѣе двухъ довѣренностей на подачу голоса въ общемъ собраніи. Довѣрители обязаны увѣдомлять правленіе общества письменно, по крайней мѣрѣ за недѣлю, до наступленія дня, назначеннаго для общаго собранія, о томъ, кого они вмѣсто себя уполномочиваютъ присутствовать на ономъ. Вмѣсто малолѣтнихъ, несовершеннолѣтнихъ и вообще лицъ, находящихся подъ опекою или попечительствомъ, право голоса въ общемъ собраніи принадлежитъ ихъ опекунамъ или попечителямъ.

§ 30. Въ общемъ собраніи предсѣдательствуетъ лицо, избранное по большинству голосовъ изъ наличныхъ членовъ собранія. Общія собранія бываютъ обыкновенныя и чрезвычайныя.

Обыкновенныя собранія созываются 1. Марта и 1. Сентября каждаго года, а чрезвычайныя назначаются правленіемъ или Ревизіонною Коммисіею, или же по требованію, подписанному по крайней мѣрѣ ста членами общества.

О днѣ, назначенномъ для общаго собранія, правленіе публикуетъ по крайней мѣрѣ за недѣлю въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ и въ Рижской Газетѣ, съ означеніемъ предметовъ, подлежащихъ обсужденію.

§ 31. Общее собраніе признается состоявшимся, когда въ немъ участвовало, лично или чрезъ уполномоченныхъ, не менѣе $1/_{10}$ всѣхъ владѣльцевъ заложенныхъ въ обществѣ недвижимыхъ имуществъ. Если въ первый, назначенный для общаго собранія, день не явится достаточное для дѣйствительности собранія число членовъ, то правленіе созываетъ вторичное общее собраніе, но не ранѣе 2 недѣль послѣ перваго собранія, съ объясненіемъ въ самой публикаціи, что вторичное собраніе будетъ признано состоявшимся, независимо отъ числа явившихся членовъ; но рѣшенію таковаго собранія подлежатъ только дѣла, назначенныя для обсужденія въ первомъ собраніи.

Правленію общества предоставляется взыскивать съ каждаго владѣльца заложеннаго имѣнія, неявившагося въ общее собраніе безъ законной къ тому причины, пеню отъ 3 до 10 руб., съ тѣмъ, чтобы размѣръ пени былъ объявляемъ въ публикаціи о созывѣ въ общее собраніе.

§ 32. Непремѣнному вѣдѣнію общаго собранія подлежатъ: а) избраніе членовъ Ревизіонной Коммисіи (§§ 7 и 20); б) опредѣленіе штатныхъ и другихъ расходовъ по управленію; в) утвержденіе размѣра дозволенныхъ уставомъ сборовъ; г) опредѣленіе количества взносовъ для составленія резервнаго капитала (§ 108); д) постановленіе рѣшеній по предположеніямъ правленія объ условіяхъ выпусковъ закладныхъ билетовъ, подлежащихъ выкупу по востребованію или по тиражу (§ 76 и примѣчаніе); е) постановленіе о заключеніи займовъ для удовлетворенія востребованій капиталовъ по закладнымъ билетамъ (§ 79); ж) разрѣшеніе поступившихъ отъ заемщиковъ жалобъ (§§ 47 до 57), и з) разсмотрѣніе годовыхъ отчетовъ и заключеній Ревизіонныхъ Коммисій по онымъ, а также утвержденіе сихъ отчетовъ.

§ 36. Желающіе получить изъ Рижскаго Ипотечнаго Общества ссуду обязаны обратиться письменно въ правленіе общества и при этомъ означить мѣстоположеніе закладываемаго имущества; отмѣтку въ грунтовыхъ книгахъ; родъ и назначеніе предлагаемаго въ залогъ строенія (жилое ли, амбаръ или фабрика и т. п.); количество испрашиваемой ссуды, т. е. желаютъ ли они получить закладные билеты на сумму до высшаго размѣра, $1/_2$ или $3/_5$ оцѣночной суммы, или же менѣе.

Къ сему прилагаются: 1) документъ на право владѣнія закладываемымъ имуществомъ; 2) свидѣтельство объ ингроссаціи имущества, съ означеніемъ, не наложено ли на оное запрещеніе; 3) свидѣтельство страховаго отъ огня общества о послѣдней оцѣнкѣ предлагаемаго въ залогъ имущества и страховой полисъ съ приложеніемъ квитанціи о послѣдней уплатѣ страховыхъ денегъ (§ 58); 4) свидѣтельство коммисіи городской кассы или коммисіи для оцѣнки строеній о приносимомъ закладываемымъ имуществомъ доходѣ, съ означеніемъ

когда именно оцѣнка произведена; 5) планъ недвижимости (грунтовую карту); 6) при залогѣ земельнаго участка подробная арендная смѣта (§45); 7) квитанціи о произведенной въ послѣдній разъ уплатѣ налоговъ поземельнаго и съ недвижимыхъ имуществъ, страховыхъ денегъ, сборовъ полицейскаго и мостоваго, пожарныхъ денегъ и за освѣщеніе, квартирной повинности, за снабженіе водою, за очистку дымовыхъ трубъ, домовъ, улицъ и отхожихъ мѣстъ и наконецъ, о взносѣ суммы, назначенной таксаціоннаою коммисіею на ремонтъ строеній.

Всѣ эти квитанціи представляются при спискѣ, который остается при дѣлахъ Ипотечнаго Общества, самыя же квитанціи, по миновaніи въ нихъ надобности, возвращаются заемщику.

§ 42. Для опредѣленія цѣнности закладываемаго Обществу земельнаго участка принимается въ основаніе средній доходъ, который можно получить съ участка чрезъ отдачу онаго въ арендное содержаніе. Сумма, выведенная чрезъ капитализацію, помноженіемъ на 15, сего дохода выражаетъ стоимость участка, $^1/_2$ коей и можетъ быть выдана въ ссуду.

§ 51. Закладные билеты подписываются предсѣдателемъ Правленія и двумя директорами, или заступающими ихъ мѣсто кандидатами.

На купонахъ печатается подпись (facsimile) одного изъ директоровъ.

§ 58. При вступленіи въ Общество домовладѣлецъ обязанъ представить въ Правленіе полись о застрахованіи закладываемыхъ Обществу строеній въ полной оцѣночной суммѣ строительныхъ матеріаловъ, въ тѣхъ строеніяхъ заключающихся (§ 36 п. 3); впослѣдствіи залогодатель обязанъ своевременно перестраховывать означенныя строенія, съ представленіемъ въ Правленіе Общества страховаго полиса, не позже, какъ за мѣсяцъ до окончанія срока предъидущему полису; въ противномъ случаѣ Правленіе перестраховываетъ имущество за счетъ лица, представившаго оное въ обезпеченіе, и израсходованныя деньги взыскиваетъ съ него при первомъ срочномъ платежѣ по ссудѣ, съ пенею въ размѣрѣ 10% съ суммы годовой преміи, при чемъ, если пеня составитъ менѣе одного рубля, взыскивается одинъ рубль.

§ 66. Съ заемщика, неуплатившаго слѣдующей съ него суммы, взыскивается неустойка $^1/_2$% съ недовнесенной суммы за каждые 15 дней просрочки, при чемъ время просрочки менѣе 15 дней исчисляется какъ полные 15 дней. Въ случаѣ же просрочки болѣе 6 мѣсяцевъ, взысканіе недоимки производится порядкомъ, указаннымъ въ § 85 Устава.

§ 70. Для возврата, согласно § 69, всей или части выданной ссуды назначается заемщику шестимѣсячный срокъ, въ теченіе коего онъ обязанъ представить требуемую сумму или наличными деньгами, или закладными билетами того же выпуска, къ коему принадлежали выданные ему въ ссуду билеты съ принадлежащими къ нимъ купонными листами. Билеты, кои выпущены съ условіемъ уплаты по нимъ капитала по востребованію по истеченіи извѣстнаго срока (§§ 32 и 76), могутъ быть принимаемы въ уплату (§ 69), хотя бы они и не принадлежали къ тому выпуску, къ коему принадлежали выданные заемщику въ ссуду билеты, но не иначе, какъ съ приплатою, въ размѣрѣ, опредѣленномъ Правленіемъ, для покрытія разницы между стоимостью закладныхъ билетовъ разныхъ выпусковъ, смотря по большей или меньшей отдаленности сроковъ, назначенныхъ для ихъ выкупа.

О размѣрѣ сей приплаты къ билетамъ разныхъ выпусковъ должно быть вывѣшено объявленіе въ помѣщеніи Правленія.

§ 73. Для таковой уплаты заемщикъ долженъ представить въ Правленіе Общества, въ Февралѣ или Августѣ, закладные билеты съ принадлежащими къ онымъ купонами, на основаніяхъ, указанныхъ въ § 70, или наличныя деньги, вмѣстѣ съ причитающимися на уничтоженіе и экгроссацію подлежащаго обязательства расходами, въ чемъ и получаетъ отъ Правленія росписку.

§ 76. Владѣльцы закладныхъ билетовъ, по истеченіи одного года, со дня выдачи оныхъ, могутъ заявить о желаніи своемъ получить значащійся въ оныхъ капиталъ наличными деньгами, если только на самихъ билетахъ, согласно опредѣленію общаго собранія членовъ Общества, не назначенъ другой для сего срокъ, а также если билеты эти не принадлежатъ къ разряду билетовъ, подлежащихъ погашенію по тиражу.

Примѣчаніе. Погашеніе билетовъ, кои по условіямъ займовъ (п. д. § 32), принадлежатъ къ числу погашаемыхъ по тиражу, производится уплатою изъ кассы общества нарицательной цѣны билетовъ вышедшихъ въ тиражъ. Тиражъ производится въ правленіи Общества публично въ сроки, опредѣленные правленіемъ на сумму слѣдующихъ въ каждомъ полугодіи погасительныхъ по подлежащимъ займамъ взносовъ, а также на всѣ наличныя деньги, поступившія въ возвратъ означенныхъ займовъ до срока. Въ теченіи мѣсяца, со дня производства тиража, вышедшіе нумера закладныхъ билетовъ выставляются въ правленіи общества, они публикуются въ Правительственномъ Вѣстникѣ, С.-Петербургскихъ нѣмецкихъ и Лифляндскихъ вѣдомостяхъ, а также въ Рижской газетѣ.

§ 83. Расходы по уничтоженію закладныхъ билетовъ обращаются на счетъ лица, въ пользу коего производится самое уничтоженіе. Правило это не распространяется на билеты, подлежащіе погашенію по тиражу.

§ 93. Пріобрѣтеніе обществомъ продаваемаго имущества допускается лишь по особо уважительнымъ причинамъ и притомъ не иначе, какъ по рѣшенію правленія, постановленному большинствомъ $^3/_5$ голосовъ.

§ 94. Закладные билеты общества и принадлежащіе къ нимъ купоны, какъ выдаваемые на предъявителя, переходятъ во владѣніе другаго лица чрезъ простую передачу изъ рукъ въ руки; желающимъ же оградить себя отъ утраты билетовъ предоставляется просить правленіе общества сдѣлать на нихъ отмѣтку, кому именно принадлежатъ сіи билеты.

§ 96. Въ случаѣ похищенія или потери закладныхъ билетовъ, на коихъ сдѣланы упомянутыя въ § 94 отмѣтки, владѣлецъ можетъ объявить о томъ правленію общества, съ точнымъ обозначеніемъ утраченныхъ билетовъ и купоновъ. Правленіе дѣлаетъ на счетъ подававшаго такое объявленіе публикацію въ Правительственномъ Вѣстникѣ, въ С.-Петербургскихъ нѣмецкихъ вѣдомостяхъ, а также Рижской Газетѣ, назначая годовой срокъ для предъявленія утраченныхъ билетовъ и купоновъ, подъ опасеніемъ, что по истеченіи сего срока они признаны будутъ недѣйствительными. Объявленія объ утратѣ или похищеніи безъимянныхъ закладныхъ билетовъ не принимаются.

§ 103. Погасительный фондъ долженъ помѣщаться въ русскихъ государственныхъ процентныхъ бумагахъ, въ гарантированныхъ правительствомъ облигаціяхъ, или въ закладныхъ билетахъ мѣстныхъ ипотечныхъ установленій, за исключеніемъ самого Ипотечнаго Общества.

§ 106 (прежній 107). Причитающаяся на заложенное имущество доля погасительнаго фонда ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть возвращена заемщику, или употреблена на удовлетвореніе другихъ его кредиторовъ. Но общество имѣетъ право, въ случаѣ неисправности заемщика, обратить на пополненіе недоимки всю состоящую па его счету долю погасительнаго фонда.

§ 108 (прежній 109). Поступающія въ составъ резервнаго капитала суммы употребляются, по усмотрѣнію Правленія Общества, на покупку русскихъ Государственныхъ процентныхъ бумагъ, гарантированныхъ Правительствомъ облигацій, или закладныхъ билетовъ мѣстныхъ ипотечныхъ установленій, за исключеніемъ самаго Ипотечнаго Общества.

§ 111 (прежній 112). Если встрѣтится чрезвычайная надобность въ усиленій резервнаго капитала, то вазначается общее собраніе заемщиковъ, которое, по разсмотрѣніи обстоятельствъ дѣла, рѣшаетъ: слѣдуетъ ли сдѣлать съ этою цѣлію заемъ, или же установить особый сборъ, по раскладкѣ между членами общества, соразмѣрно количеству состоящаго на каждомъ изъ нихъ долга обществу.

§ 115 (прежній 116). Могущій быть недостатокъ означенныхъ суммъ на покрытіе всѣхъ расходовъ по управленію пополняется изъ резервнаго капитала; могущій же оказаться, за произведеными расходами, излишекъ поступаетъ въ резервный капиталъ.

II. § 23 того же устава дополнить примѣчаніемъ:

Ревизіонная Коммисія имѣетъ право повѣрять правильность выдачи ссудъ и за текущій годъ.

III. § 105 изъ устава исключить.

IV. Нумерацію §§ 106—111, 113—115 и 117 замѣнить нумераціею 105—110, 112 до 114 и 116. **№ 2722.**

In Folge Unterlegung der Direction des Rigaschen Hypotheken-Vereins werden von der Livländischen Gouvernements-Verwaltung die in der Nr. 23 der Sammlung der Gesetze und Verordnungen am 16. Februar 1879 publicirten Abänderungen und Ergänzungen der am 26. Juni 1868 Allerhöchst bestätigten Statuten des Rigaschen Hypotheken-Vereins zur allgemeinen Wissenschaft gebracht.

§ 7. Die Leitung der Geschäfte des Vereins liegt einer Direction ob, bestehend aus 5 Directoren, welche von der General-Versammlung des Vereins mit absoluter Stimmenmehrheit aus denjenigen Personen gewählt werden, welche ihre Immobilien dem Verein verpfändet haben. Hierbei ist zu beobachten, daß womöglich aus jedem Stadttheile der Stadt Riga, nämlich dem St. Petersburger, Moskauer, Mitauer und dem Patrimonialgebiete je ein Director gewählt werde.

Gleichzeitig mit den Directoren wählt die General-Versammlung in derselben Weise zwei Substituten zur Stellvertretung der Directoren für den Fall ihrer Abwesenheit oder Ausscheidens vor Ablauf der Frist. Die Substituten werden von dem präsidirenden Director, nach Maßgabe der Stimmenzahl, die jeder von ihnen bei der Wahl erhalten hat, zur Stellvertretung herangezogen und verbleiben im Amte nur bis zum Ablauf derjenigen Frist, für welche der abwesende Director gewählt worden war. Für die Zeit der Stellvertretung genießt der Substitut alle Rechte und übernimmt alle Pflichten des Directors.

§ 8. Die Directoren werden auf 3 Jahre gewählt. In den ersten zwei Jahren scheiden je zwei Directoren, welche im Vergleich mit den gleichzeitig mit ihnen gewählten Directoren die mindeste Stimmenzahl gehabt haben, aus, alsdann scheiden alljährlich diejenigen Directoren aus, welche drei Jahre hindurch ihre Obliegenheiten erfüllt haben. Die ausscheidenden Directoren können wiedergewählt werden.

§ 9. Die Directoren und Substituten, sowie auch der Syndicus und Secretaire werden beim Rigaschen Rathe vereidigt.

§ 10. Der Präsident der Direction wird alljährlich von den Directoren aus ihrer Mitte gewählt. Der Präsident und die Directoren vertheilen unter sich die Geschäfte, welche auf Grund der Statuten und der Vorschriften über die Geschäftsführung (§ 19) der Direction obliegen, nach gegenseitiger Uebereinkunft.

§ 19. Der Wirkungskreis der Direction und die Obliegenheiten der im Verein dienenden Personen werden durch detaillirte Regeln der Geschäftsführung und durch Instructionen normirt, welche von der Direction entworfen und mit dem Gutachten der Revisions-Commission der General-Versammlung zur Bestätigung vorgestellt werden.

§ 28. Die General-Versammlung wird gebildet aus allen Immobilienbesitzern, welche ihre Immobilien dem Rigaer Hypotheken-Verein verpfändet haben und deren Bevollmächtigten.

Bevollmächtigter kann nur derjenige sein, welcher selbst Mitglied des Vereins ist. Ein und dieselbe Person kann nicht mehr als zwei Vollmachten zur Stimmabgabe auf der General-Versammlung besitzen. Die Vollmachtgeber sind verpflichtet, mindestens eine Woche vor dem für die General-Versammlung anberaumten Termin schriftlich die Dierection in Kenntniß zu setzen über die Person, welche sie autorisirt haben, statt ihrer an der General-Versammlung Theil zu nehmen. An Stelle der Unmündigen und Minderjährigen, sowie derjenigen Personen, welche unter Vormundschaft oder Curatel stehen, üben deren Vormünder und Curatoren das Stimmrecht auf der General-Versammlung aus.

§ 30. In der General-Versammlung führt den Vorsitz ein aus der Zahl der anwesenden Vereinsmitglieder durch Stimmenmehrheit erwähltes Mitglied.

Die General-Versammlungen sind entweder ordentliche oder außerordentliche.

Die ordentlichen General-Versammlungen werden am 1. März und 1. September eines jeden Jahres zusammenberufen; außerordentliche General-Versammlungen werden zusammenberufen auf Antrag der Direction oder Revisions-Commission oder auf einen von mindestens 100 Vereinsmitgliedern unterschriebenen Antrag.

Der zur General-Versammlung anberaumte Tag muß von der Direction mindestens eine Woche vorher in der Livländischen Gouvernements-Zeitung sowie in der Rigaschen Zeitung mit Angabe der Tagesordnung publicirt werden.

§ 31. Die General-Versammlung ist beschlußfähig, wenn auf derselben persönlich oder durch Bevollmächtigte mindestens $^1/_{10}$ sämmtlicher Immobilienbesitzer, welche ihre Immobilien dem Verein verpfändet haben, erschienen ist. Wenn an dem

ersten zur Abhaltung der General-Versammlung anberaumten Tage nicht eine für die Beschlußfähigkeit der Versammlung genügende Anzahl Mitglieder erschienen ist, so beruft die Direction, jedoch nicht früher, als nach Ablauf von 14 Tagen, nach der ersten General-Versammlung eine zweite General-Versammlung und erklärt zugleich in der bezüglichen Publication, daß die zweite General-Versammlung beschlußfähig sein wird ohne Rücksicht auf die Zahl der zu derselben erschienene Vereinsmitglieder; einer solchen General-Versammlung können jedoch nur solche Gegenstände zur Beschlußfassung vorgelegt werden, welche bereits auf der Tagesordnung der ersten General-Versammlung standen.

Der Direction steht das Recht zu, von jedem Besitzer eines verpfändeten Immobils, der ohne gesetzlichen Grund von der General-Versammlung weggeblieben ist, eine Pön von 3 bis 10 Rbl. zu erheben; jedoch muß der Betrag der Pön in der Publication über die Zusammenberufung der General-Versammlung bekannt gemacht sein.

§ 32. Zum beständigen Geschäftskreis der General-Versammlung gehört: a) die Wahl der Directoren, deren Substituten und der Glieder der Revisions-Commission (§ 7 und 20); b) die Festsetzung der etatmäßigen und sonstigen Verwaltungsausgaben; c) die Bestätigung des Betrages der statutenmäßig erlaubten Gebühren; d) die Bestimmung der Höhe der Beiträge (§ 107) zur Bildung eines Reserve-Capitals; e) Beschlußfassung über die von der Direction in Vorschlag gebrachten Bedingungen zur Emission von Pfandbriefen, die auf Ankündigung oder mittelst Tirage eingelöst werden sollen (§ 76 und Anmerkung); f) Bestimmung über die Contrahirung von Anleihen zur Deckung der gekündigten Pfandbrief-Capitalien (§ 79); g) die Entscheidung über Beschwerden der Darlehnnehmer (§§ 47—57); h) die Beprüfung der jährlichen Rechenschaftsberichte und der Gutachten der Revisions-Commission zu denselben, sowie auch die Bestätigung der Jahresrechenschaften.

§ 36. Diejenigen, welche von dem Rigaer Hypotheken-Verein ein Darlehn zu erhalten wünschen, müssen sich schriftlich an die Direction des Vereins wenden und dabei angeben: die Lage des zu verpfändenden Immobils, die Verzeichnung desselben im Grundbuche, die Gattung und Beschaffenheit des zur Verpfändung angebotenen Gebäudes (ob es Wohnhaus, Speicher, Fabrik und drgl. ist), die Größe des gewünschten Darlehns, d. h. ob sie Pfandbriefe für eine Summe bis zum höchsten Betrage, $1/2$ oder $3/5$ der Taxationssumme, oder aber weniger zu haben wünschen.

Dem Gesuche sind beizufügen: 1) Ein Document über das Besitzrecht des zu verpfändenden Immobils; 2) Ein Ingrossationsattestat nebst Angabe, ob ein Verbot auf dem Immobil ruht; 3) Ein Attestat der betreffenden Feuer-Assecuranz-Gesellschaft über die letzte Taxation des zu verpfändenden Immobils, sowie die letzte Assecuranz-Police nebst Quittung über die letzte Zahlung der Prämie (§ 58); 4) Ein Attestat des Stadt-Cassa-Collegiums oder der städtischen Taxations-Commission über die Einkünfte des zu verpfändenden Immobils nebst Angabe dessen, wann namentlich die Taxation stattgefunden hat; 5) Ein Plan des Immobils (Grundkarte); 6) Bei Verpfändung eines ländlichen Grundstücks ein specificirter Arrendeanschlag (§ 45); 7) Die Quittungen über die zuletzt geleisteten Zahlungen des Grundgeldes, der Immobilensteuer, der Feuer-Assecuranz, der Polizeiabgaben und der Straßenpflastersteuer, der Feuerlösch- und Erleuchtungsgelder, der Quartierabgaben, Wasserabgabe, Schornsteinfegergebühr, des Lohnes für Haus-, Straßen- und Pripetbereinigung, und endlich über die Einzahlung der von der Taxations-Commission bestimmten Summe für die Remonte der Gebäude.

Alle diese Quittungen werden bei einem Verzeichnisse vorgestellt, welches bei den Acten des Hypotheken-Vereins bleibt; die Quittungen selbst aber werden nach gemachtem Gebrauch dem Darlehnnehmer zurückgegeben.

§ 42. Bei Bestimmung des Werthes eines dem Verein zu verpfändenden ländlichen Grundstücks wird die Durchschnittseinnahme, welche auf dem Wege der Verpachtung erzielt werden kann, zur Grundlage genommen. Die durch Capitalisirung vermittelst Multiplication dieses Betrages mit 15 erhaltene Summe drückt den Werth des Grundstücks aus, von welcher die Hälfte als Darlehn ausgereicht werden kann.

§ 51. Die Pfandbriefe werden unterschrieben vom Präsidenten der Direction und zwei Directoren, oder von den, deren Stelle vertretenden Substituten.

§ 58. Bei seinem Eintritt in den Verein muß der Immobilien-Besitzer der Direction die Police über die Versicherung der zu verpfändenden Gebäude gegen Feuersgefahr, und zwar für den vollen Taxwerth der in den Gebäuden enthaltenen Baumaterialien (§ 36, Punkt 3) beibringen und ist verpflichtet, in der Folgezeit die Versicherung rechtzeitig zu erneuern und die neue Police spätestens einen Monat vor Ablauf der alten Police der Direction einzuliefern. Im Contraventionsfalle wird die Versicherung des Immobils von der Direction für Rechnung derjenigen Person, welche dasselbe verpfändet hat, besorgt und der veranslagte Betrag nebst einer Pön von 10 pCt. der Jahresprämie von derselben bei der nächsten terminlichen Zahlung beigetrieben, und zwar wird, wenn die beizutreibende Pön weniger als einen Rubel beträgt, ein Rubel beigetrieben.

§ 66. Von dem Darlehnnehmer, welcher die fällige Zahlung nicht leistet, wird eine Conventional-Pön im Betrage von $1/2$ pCt. der rückständigen Zahlung für jede 15 Tage Fristversäumniß beigetrieben, wobei eine Fristversäumniß von weniger als 15 Tage für volle 15 Tage gerechnet wird. Bleibt die Zahlung länger als 6 Monate aus, so wird der Rückstand nach § 85 der Statuten beigetrieben.

§ 70. Zur Rückzahlung gemäß § 69 des ganzen oder eines Theils des ausgereichten Darlehns wird dem Darlehnnehmer eine sechsmonatliche Frist bewilligt. Im Laufe dieser Frist ist der Darlehnnehmer verpflichtet, den verlangten Betrag einzuzahlen und zwar entweder in baarem Gelde oder in Pfandbriefen derselben Emission, zu der diejenigen Pfandbriefe gehörten, welche er als Darlehn empfing, nebst dazu gehörigen Couponsbogen.

Pfandbriefe, welche mit einem festen Kündbarkeitstermin emittirt wurden (§ 32 und 72) können an Zahlungsstatt angenommen werden (§ 69), wenngleich sie auch nicht zu derjenigen Emission gehören, zu welcher die seinerzeit dem Darlehnnehmer ausgereichten Pfandbriefe gehörten, jedoch nicht anders, als mit einer Zuschlagszahlung, deren Betrag von der Direction bestimmt wird zur Ausgleichung der Werthdifferenz zwischen den Pfandbriefen verschiedener Emissionen, je nach der größeren oder geringeren Entfernung der für ihre Einlösung bestimmten Termine.

Ueber die Höhe dieser Zuschlagszahlungen zu den Pfandbriefen verschiedener Emission muß im Locale des Hypotheken-Vereins eine Bekanntmachung ausgehängt sein.

§ 73. Behufs solcher Rückzahlung muß der Darlehnnehmer im Februar- oder August-Monat die betreffenden Pfandbriefe nebst dazu gehörigen Coupons oder baares Geld in der im § 70 angegebenen Grundlage der Direction einreichen, sowie auch die Kosten der Abschreibung und Deletion der Obligation einzahlen. Er erhält hierüber von der Direction eine Quittung.

§ 76. Die Pfandbrief-Inhaber können nach Verlauf eines Jahres vom Tage der Ausreichung der Pfandbriefe den Wunsch verlautbaren, das aus denselben angegebene Capital in baarem Gelde zu erhalten, wenn nur in dem Pfandbriefe selbst, gemäß einer Verfügung der General-Versammlung der Vereinsglieder, nicht ein anderer Termin dazu festgesetzt ist, oder aber die Pfandbriefe zur Kategorie derjenigen gehören, welche der Tilgung durch Tirage unterliegen.

Anmerkung. Die Tilgung der Pfandbriefe, welche nach den Anleihe-Bedingungen (Punkt e § 32) zur Zahl derjenigen gehören, die durch Tirage zu tilgen sind, geschieht in der Weise, daß für die gezogenen Pfandbriefe deren Nominalwerth aus der Vereinscasse ausgezahlt wird. Die Ziehung wird in der Direction in den von ihr anberaumten Terminen öffentlich vollzogen und zwar für den Betrag derjenigen Summe, welche in jedem Halbjahr an Tilgungsfonds-Beiträgen auf die betreffenden Anleihen einzuzahlen war, sowie auch für den Betrag aller Baarsummen, die für zurückgezahlte Darlehen eingeflossen sind. Die Nummern der gezogenen Pfandbriefe werden während eines Monats, gerechnet vom Tage der Ziehung, im Locale des Vereins zur öffentlichen Kenntniß gebracht und erfolgt auch eine Publication dieser Nummern im Regierungsanzeiger, in der St. Petersburger Deutschen Zeitung, in der Livländischen Gouvernements-Zeitung und in der Rigaschen Zeitung.

§ 83. Die Kosten für die Deletion der Pfandbriefe hat derjenige zu tragen, zu dessen Gunsten sie delirt werden. Diese Bestimmung bezieht sich jedoch nicht auf diejenigen Pfandbriefe, welche der Tirage unterliegen.

§ 93. Die Erwerbung eines zu verkaufenden Immobils durch den Verein ist nur aus besonders wichtigen Gründen zulässig, und auch dann nicht anders, als zufolge eines mit einer Stimmenmehrheit von $3/5$ gefaßten Beschlusses der Direction.

§ 94. Pfandbriefe des Hypotheken-Vereins und die dazu gehörigen Coupons, die auf den Inhaber lautend ausgegeben worden, gehen in den Besitz einer anderen Person über durch einfache Uebergabe von Hand zu Hand; denjenigen, die sich vor dem Verlust der Pfandbriefe zu sichern wünschen, steht es frei, die Direction des Vereins zu ersuchen, auf den Pfandbriefen eine Abmerkung darüber zu machen, wem namentlich dieselben gehören.

§ 96. Wenn Pfandbriefe, auf denen die im § 94 erwähnte Bemerkung gemacht ist, entwendet oder verloren worden, so kann der Eigenthümer hierüber bei der Direction Anzeige machen, mit genauer Bezeichnung der abhanden gekommenen Pfandbriefe und Coupons. Die Direction erläßt auf Kosten desjenigen, der eine solche Anzeige gemacht, eine Publication im Regierungs-Anzeiger, in der St. Petersburger Deutschen, sowie in der Rigaschen Zeitung, indem sie einen Termin von einem Jahre zur Beibringung der abhanden gekommenen Pfandbriefe und Coupons ansetzt, bei der Verwarnung, daß nach Ablauf dieses Termins dieselben werden für ungiltig erklärt werden. Anzeigen über den Verlust oder die Entwendung von auf den Inhaber lautender Pfandbriefe bleiben unberücksichtigt.

§ 103. Der Tilgungsfond muß in russischen zinstragenden Staatspapieren, in von der Regierung garantirten Obligationen oder in Pfandbriefen örtlicher Hypotheken-Institutionen, jedoch mit Ausschluß derer des Hypotheken-Vereins selbst angelegt werden.

§ 106. Die auf den Antheil eines verpfändeten Immobils fallende Summe aus dem Tilgungsfonds kann in keinem Falle dem Darlehnnehmer ausgehändigt oder zur Befriedigung anderer Gläubiger desselben verwandt werden. Der Verein aber hat das Recht, falls der Darlehnnehmer säumig ist, den ganzen ihm gutgeschriebenen Antheil des Tilgungsfonds zur Deckung des Rückstandes zu verwenden.

§ 108. Die zum Reserve-Capital einfließenden Summen werden nach Ermessen des Vereins verwandt zum Ankauf von russischen zinstragenden Staatspapieren, von der Regierung garantirten Obligationen oder Pfandbriefen örtlicher Hypotheken-Institutionen, mit Ausschluß derer des Hypotheken-Vereins selbst.

§ 111. Wenn eine außerordentliche Nothwendigkeit zur Verstärkung des Reserve-Capitals sich ergiebt, so wird eine General-Versammlung der Darlehnnehmer angesetzt, welche, je nach den Umständen, darüber entscheidet: ob man die nöthige Summe aus dem Tilgungsfonds entnehmen oder zu dem Ende eine Anleihe machen, oder aber eine besondere Steuer festsetzen soll, welche auf die Vereinsglieder, nach Maßgabe des Betrages der Pfandbriefschuld eines Jeden, zu repartiren ist.

§ 115. Sind möglicherweise die bezeichneten Summen zur Deckung aller Verwaltungskosten nicht hinreichend, so wird das Fehlende aus dem Reserve-Capital ergänzt; ein etwa sich ergebender Ueberschuß über die erforderlichen Ausgaben dagegen wird zum Reserve-Capital geschlagen.

II. Der § 23 dieser Statuten ist durch die Anmerkung zu ergänzen:

Der Revisions-Commission steht das Recht zu, die Gesetzmäßigkeit der Darlehnsvertheilungen auch für das laufende Jahr zu controliren.

III. Der § 105 ist auszuschließen.

IV. Die Numeration §§ 106—111, 113 bis 115 und 117 ist durch die Numeration 105—110, 112—114 und 116 zu ersetzen. Nr. 2722.

Проклямы. Proclama.

Von dem Livländischen Hofgerichte ist in Folge des zu Coblenz am Rhein am 3. Mai n. St. d. J. erfolgten Ablebens des Livländischen Edelmanns, weiland Sr. Excellenz des Herrn dimittirten Generallieutenants Baron Alexander von Budberg, verfügt worden, daß von dem genannten Verstorbenen hinterlassene, am 21. August 1874 allhier versiegelt deponirte Testament in gesetzlicher Vorschrift des Provinzialrechts der Ostsee-Gouvernements Thl. I. Art. 311 Pkt. 7 und Art. 314 Pkt. 6 und Thl. III. Art. 2451 und 2452 allhier bei diesem Hofgerichte am 31. August d. J. zu gewöhnlicher Sitzungszeit der Behörde öffentlich entsiegeln und zur allgemeinen Wissenschaft verlesen zu lassen, als welches allen dabei in irgend einer rechtlichen Beziehung Betheiligten mit der Eröffnung hierdurch bekannt gemacht wird, daß Diejenigen, welche wider das dergestallt zu verlesende Testament weiland Sr. Excellenz des Herrn dimittirten Generallieutenants Baron Alexander von Budberg aus irgend einem Rechtsgrunde Einsprache oder Einwendungen zu erheben gesonnen sein sollten, solche ihre Einsprache oder Einwendungen, bei Verlust alles weiteren Rechts dazu, innerhalb der gesetzlich vorgeschriebenen Frist von einem Jahre, sechs Wochen und drei Tagen, von der Verlesung des Testaments an gerechnet, bei diesem Hofgerichte ordnungsmäßig zu verlautbaren und in derselben

Frist, durch Anbringung einer förmlichen Testamentsklage, rechtlich zu begründen und ausführig zu machen verbunden sind, wonach ein Jeder, den Solches angeht, sich zu richten hat. Nr. 4583. 2
Riga-Schloß, den 31. Juli 1879.

Demnach der Edgar Johannes Friedrich von Stryk hierselbst angezeigt, daß das extradirte Krepost-Original des am 23. October 1874 zwischen dem Friedrich v. Stryk, als gerichtlich constituirten Curator des Paul von Stryk, als Verkäufer, und dem Hermann Lehmann, als Käufer, über das im Pernau-Fellinschen Kreise und Hallistschen Kirchspiele belegene Gut Felix abgeschlossenen, hierselbst am 29. October 1874 Nr. 350 corroborirten Verkauf- und Kaufcontracts verloren gegangen und daß der im Pkt. II. des Contracts erwähnte Kaufschillingsrückstand von 16,000 Rbl. Silb. ihm, Edgar Johannes Friedrich von Stryk, von den mittransigirenden Intestaterben des weiland Paul von Stryk cedirt und übertragen worden — und um Erlaß eines Proclams wegen Mortification des qu. Krepost-Originals und Ausreichung eines neuen Krepost-Exemplars an Stelle des verloren gegangenen, gebeten hat, — als werden von dem Livländischen Hofgerichte, kraft dieses öffentlichen Proclams, alle Diejenigen, welche aus dem Besitz des verloren gegangenen Krepost-Originals des über das Gut Felix abgeschlossenen, hierselbst am 29. October 1874 Nr. 350 corroborirten Kauf- und Verkaufcontracts irgend welche Rechte und Ansprüche oder Einwendungen wider die Mortification des qu. Krepost-Originals, so wie wider die Ausfertigung eines neuen Krepost-Originals an Stelle des zu mortificirenden formiren zu können vermeinen, oberrichterlich hiermit aufgefordert und angewiesen, sich a dato dieses Proclams, innerhalb der gesetzlichen Frist von sechs Monaten, d. i. bis zum 31. Januar 1880 und nicht später, als innerhalb der beiden von sechs zu sechs Wochen nachfolgenden Acclamationen mit solchen ihren etwaigen Rechten und Ansprüchen oder Einwendungen allhier bei dem Livländischen Hofgerichte gehörig anzugeben, selbige zu documentiren und ausführig zu machen bei der ausdrücklichen Verwarnung, daß nach Ablauf dieser vorgeschriebenen Meldungsfrist Ausbleibende nicht weiter gehört, sondern mit allen ferneren solchen etwaigen Rechten und Ansprüchen oder Einwendungen gänzlich und für immer präcludirt, das obgedachte extradirte Krepost-Original des über das Gut Felix am 23. October 1874 abgeschlossenen, hierselbst am 29. October 1874 Nr. 350 corroborirten Verkauf- und Kaufcontracts für mortificirt und nicht mehr gültig erkannt und an Stelle desselben ein neues Krepost-Original dem Supplicanten Edgar Johannes Friedrich v. Stryk ausgereicht werden soll, wonach ein Jeder, den Solches angeht, sich zu richten hat. Nr. 4592. 2
Riga-Schloß, den 31. Juli 1879.

Von dem Livländischen Hofgerichte ist infolge des am 16. Mai a. c. in Neu-Fennern erfolgten Ablebens des Herrn dimitt. Generalmajors Friedrich von Ditmar verfügt worden, die von dem genannten Verstorbenen bei dem Pernauschen Landgerichte deponirt gewesene und nach dessen Ableben anher eingesandte versiegelte testamentarische Disposition sammt Codicill und Additamente in gesetzlicher Vorschrift des Provinzialrechts der Ostseegouvernements Thl. I Art. 311 Pkt. 7 und Art. 314 Pkt. 6 und Thl. III Art. 2451 und 2452 allhier bei diesem Hofgerichte am 31. August d. J. zu gewöhnlicher Sitzungszeit der Behörde öffentlich entsiegeln und zur allgemeinen Wissenschaft verlesen zu lassen, — als welches allen den dabei in irgend einer rechtlichen Beziehung Betheiligten mit der Eröffnung hierdurch bekannt gemacht wird, daß Diejenigen, welche wider die dergestalt zu verlesende testamentarische Disposition sammt Codicill und Additament des weil. Herrn dimitt. Generalmajors Friedrich von Ditmar, aus irgend einem Rechtsgrunde Einsprache oder Einwendungen zu erheben gesonnen sein sollten, solche ihre Einsprache oder Einwendungen, bei Verlust alles weiteren Rechts dazu, innerhalb der gesetzlich vorgeschriebenen Frist von einem Jahre sechs Wochen und drei Tagen, von der Verlesung des qu. Testaments sammt Codicill und Additamente an gerechnet, bei diesem Hofgerichte ordnungsmäßig zu verlautbaren, und in derselben Frist, durch Anbringung einer förmlichen Testamentsklage, rechtlich zu begründen und ausführig zu machen, verbunden sind. — Wonach ein Jeder, den solches angeht, sich zu richten hat. Nr. 4614. 2
Riga-Schloß, den 31. Juli 1879.

Von dem Rigaschen Stadtwaisengerichte werden Alle und Jede, welche an den Nachlaß des allhier verstorbenen verabschiedeten Unterofficiers Peter Petrow Mexicaner, oder an den Nachlaß der allhier verstorbenen Meschtschanka Matrona Semenowna Turowsky, geb. Wolkow, irgend welche Anforderungen oder Erbansprüche zu haben vermeinen, hiermit aufgefordert, sich innerhalb sechs Monaten, also nicht später als am 1. Februar 1880, bei dem Waisengerichte oder dessen Canzlei, entweder persönlich oder durch gesetzlich legitimirte Bevollmächtige zu melden und daselbst ihre Forderungsurkunden beizubringen, beziehungsweise ihre Erbansprüche nachzuweisen, widrigenfalls sie nach Ablauf des anberaumten Termins mit ihren Forderungen oder Erbansprüchen nicht weiter gehört noch zugelassen werden, sondern ohne alles Weitere ausgeschlossen sein sollen.
Riga-Rathhaus, den 1. August 1879.
Nr. 399. 2

Ta pee Jummurdas walsts Ehrgļu draudsē peederiga atraitne Leene Purwing ir sew, kurai paschai behrnu naw, to pee schis walsts peederiga Jurr Purwing un wina seewas Mades dehlu Karli dehla weetā un apgahdneeku peeņehmusi, tadehļ zaur scho teek wissi, kam kahdas pretoschanas buhtu pret scho adopteereschanu, seschu mehneschu laikā, lihds 1. Februar 1880 pee schis teesas meldetees, wehlakas pretirunaschanas netiks klausītas. Nr. 8. 2
Jummurdas walstsmahja, taî 25. Juli 1879.

Ta pee Zehsu pilspagasta peederiga Trihne Sarin kam paschai meesiga dehla nau, ir to Woldemar Janson Dahwa un Marias dehlu, wina desmitā dsīhwibas gadā par audsekna dehlu (Adoptiv-Sohn) peeņehmusi un likusi to pee pagasta teesas norakstiht; tadehļ top no Autzeem pagasta teesas wissi tee, kam kahdas pretirunaschanas buhtu, usaizinati, wehlakais diwi mehneschu laikā, t. i. lihdsi 23. Septemberam sch. g. pee schahs pagasta teesas usdotees, wehlaku neweens wairs netiks klausīhts, bet norakstischana paliks spehkā. Nr. 53. 1
Autzeem pagasta teesā, 23. Julijā 1879.

Торги. Torge.

Судебный приставъ Псковскаго Окружнаго Суда, титулярный совѣтникъ П. З. Цыганковъ, жительствующій въ г. Псковѣ, на основаніи 1148 и 1149 ст. Уст. Гр. Суд., объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи мѣщанина Ивана Иванова Кудряшова, по исполнительному листу Московскаго Окружнаго Суда, отъ 16. Мая 1875 г. за № 4842, въ суммѣ 1500 руб., съ проц., судебными издержками и веденіе дѣла, въ Псковскомъ Окружномъ Судѣ 29. Сентября 1879 года, съ 10 часовъ утра, будутъ продаваться съ публичнаго торга, принадлежащія маіору Николаю Ѳомину Дуссикъ, состоящія Псковской губерніи, Островскаго уѣзда, при селеніи Павлово-Блины тожъ, двадцатьчетыре душевыхъ надѣла крестьянъ, при 85 д. 1298 саж. удобной земли. Оцѣнка этого имѣнія, на основаніи 1126 ст. Уст. Гр. Суд. произведена по причитающейся, согласно 66 ст. полож. о вык., выкупной ссудѣ отъ правительства по капитализаціи изъ 6%, опредѣленной по измѣненію уставной грамоты, за вычетомъ $^1/_5$ части, въ 2212 р. 80 к. но за силою 1182 ст. Уст. Гр. Суд. можетъ быть продано и ниже оцѣнки. Имѣніе это нигдѣ не заложено. Желающіе видѣть бумаги, до продаваемаго имѣнія относящіяся, могутъ разсматривать въ канцеляріи Псковскаго Окружнаго Суда. № 327. 2

Судебный приставъ Псковскаго Окружнаго Суда, титулярный совѣтникъ П. З. Цыганковъ, жительствующій въ г. Псковѣ, на основаніи 1148, 1149 и 1188 ст. Уст. Гр. Суд., симъ объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи Псковскаго Комерческаго Банка въ суммѣ 1165 руб. съ проц., судебными издержками и заведеніе дѣла, въ Псковскомъ Окружномъ Судѣ 29. Сентября 1879 года, съ 10 часовъ утра, будетъ продаваться съ публичнаго торга право дочери коллежскаго секретаря Евдокіи Ивановой Заклинской на домъ каменный, двухъэтажный, съ пристройками, садомъ огородами и мѣстомъ, состоящій въ г. Псковѣ, 3. части, на Завеличьѣ, по Іоанно-Предтеченской улицѣ. Имѣніе это нигдѣ не заложено. Принадлежитъ Псковскимъ, малолѣтнимъ купеческимъ дѣтямъ Александру и Еленѣ Модельниныимъ и Евдокіи Заклинской, состоитъ въ общемъ нераздѣльномъ владѣніи. Право Заклинской простирается на половину всего имѣнія, оцѣненное въ 1500 руб., но за силою 1182 ст. Уст. Гр. Суд., можетъ быть продано и ниже оцѣнки. Опись и всѣ бумаги, до продажи относящіяся, желающіе торговаться могутъ видѣть въ канцеляріи Псковскаго Окружнаго Суда. № 335. 2

Судебный приставъ съѣзда Мировыхъ Судей Витебскаго Округа 1. участка Селезневъ, жительствующій во 2. части г. Витебска на площадѣ въ домѣ Чигирева за № 338, на основаніи 1148 и 1149 ст. Уст. Гр. Суд. объявляетъ, что 6. Ноября 1879 г., въ 11 ч. дня, будетъ произведена публичная продажа недвижимаго имущества принадлежащаго коллежскому асессору Іосифу Яковлевичу Пальчевскому, заключающагося въ 1976 дес. 138 саж. земли, съ господскими постройками и заведеніями, лѣсомъ, винокуреннымъ заводомъ, водяною мукомольною мельницею, садомъ, рыбнымъ озеромъ въ коемъ 61 дес. и всѣми угодьями, находящагося Витебской губерніи и уѣзда онаго 4. стана въ селѣ Веляшковичахъ съ фольварками и особыми участками, за неплатежъ имъ статскому совѣтнику Василію Федоровичу Лейченко 3619 руб. 41 коп. съ проц. и издержками по взыманію.

Имѣніе это заложено въ Виленскомъ земельномъ банкѣ въ суммѣ 23900 руб. оцѣнено 26000 руб.

Продажа будетъ производиться въ городѣ Витебскѣ 1. части въ съѣздѣ Мировыхъ Судей. № 233. 2

Исп. об. Вице-Губернаторъ:
Тобизенъ.

Секретарь К. Ястржембскій.

Неоффиціальная Часть.
Nichtofficieller Theil.

Auction.

Auf Verfügung Eines Edlen Vogteigerichts soll der Rest des zur Concursmasse des Kaufmanns **F. Tiedemann** gehörigen, in der an der Herrenstraße Nr. 6 belegenen Bude befindlichen

Waarenlagers,

bestehend: hauptsächlich in feinen Mundtassen, porcellan Theekannen, Zuckerdosen und Schmandkannen, Karaffen, verschiedenen Gläsern, Petroleumküchen, verschiedenen Lampen und Lampenzubehör, Brillen verschiedener Art, Brillengläsern von allen Nummern, Brilleneinfassungen &c., gegen Baarzahlung **öffentlich versteigert werden.**

In der nächsten Woche wird die Auction am **Montag, Dienstag** und **Donnerstag,** Nachmittags 4 Uhr, stattfinden.

Th. Geertz, Stadtauctionator.

Cement-Auction.

Mit Genehmigung des Rigaschen Handelsamts sollen **150 Tonnen Portland-Cement** aus der Stettiner Portland-Cement-Fabrik in Stettin, weiße Etiquette, lagernd innerhalb des neuen Zoll-Rayons, am **Montag den 13. August,** um 2 Uhr Nachmittags, ebendaselbst für Rechnung dessen, den es angeht, meistbietend per comptant **versteigert werden.**

N. Bockslaff, Börsenmakler.

Das

deutsch-alphabetische Verzeichniß

der **Documente und Acte, welche der Stempelsteuer unterliegen und welche von derselben befreit sind,** zusammengestellt zur Anleitung bei der Anwendung des Allerhöchst am 17. April 1875 bestätigten Stempelsteuergesetzes, ist zu haben in der Redaction der Livländischen Gouvernements-Zeitung.

Nachstehende örtliche Legitimationen sind von den Eigenthümern als verloren aufgegeben u. werden daher die etwaigen Finder derselben hiedurch aufgefordert, diese Legitimationen ungesäumt bei der Rigaschen Steuerverwaltung abzuliefern.

Die von der Rigaschen Steuer-Verwaltung dem Rigaschen Bürgerokladisten Pawel Garassimow Kostinkow am 15. August 1873 Nr. 8596 ertheilte, bis zum 1. October 1873 giltige Legitimation.

Die von der Rigaschen Steuerverwaltung dem Rigaschen Dienstokladisten Nikita Semenow am 27. März 1879 Nr. 4886 ertheilte, bis zum 1. August 1879 giltige Legitimation.

Редакторъ А. Клингенбергъ.

Типографія Губернскаго Управленія (въ замкѣ) — Дозволено цензурою. Рига, 8. Августа 1879 года.